

Stockholm 2022-03-07

Angående Ramavtalsupphandling arkitekter i Göteborg.

100/21 Tekniska konsulter - Arkitekter Byggnad

Re vårt brev av den 22 februari 2022 som vi inte fått svar på.

Sveriges Arkitekter noterar anbudsgivares frågor och era svar i TendSign som rör vissa delar av de frågor förbundet tagit upp i brevet från den 22 februari.

Sveriges Arkitekter menar fortsatt att det är oförutsägbart och inte transparent på vilket sätt Göteborgs stad kommer att välja ut arkitekter i denna upphandling. Sveriges Arkitekter menar också att valet av modell för urval av arkitekter inte gagnar Göteborgs stad och inte kommer att uppfylla de mål som Göteborgs stad har satt upp i sin egen Arkitekturpolicy rörande hur staden ska vara förebildlig som beställare av offentliga miljöer i byggnader och i förvaltning.

Presumptiva anbudsgivare har rörande denna upphandling ställt frågor rörande antalet leverantörer som kommer att väljas ut för ramavtalen. I svaret menar ni att antalet leverantörer som kommer att anta i första hand är avhängigt vilken kapacitet som anbuderna innehåller och hur den matchar era behov. Det är möjligt att det går att göra en sådan bedömning under förutsättning att anbudsgivare av upphandlingsunderlagen faktiskt kan förstå vilken kapacitet som efterfrågas. I detta fall kan till exempel anbud lämnas in inom fyra separata områden men bara den sammanlagda volymen av de fyra anbudsområdena angavs i ursprungshandlingarna. Ni har nu definierat en ungefärlig fördelning mellan de olika avtalsområdena, vilket ger en viss uppfattning om volymen för vart och ett av avtalsområdena. Men inom vart och ett av områdena så efterfrågas en bred palett av olika tjänster. I exempelvis avtalsområdet Bostäder, vård och omsorgsbostäder anges att ni behöver arkitekter från detaljplan till nybyggnad – ombyggnad, renovering. Dvs ungefär allt som kan komma i fråga när det gäller bostadsritande, från detaljplaneskede till relationsritning. Någon närmare beskrivning av volym i de olika skederna beskrivs inte, t ex om man kommer att behöva arkitekter för tidiga skeden i större omfattning eller flest arkitekter i senare skeden. Det antyds också att det kan finnas redan upphandlade arkitekter inom vissa områden som fortsatt kommer att gälla. Delområdet bostäder ska också gälla flera olika typer av bostäder (bostad, boende inom vård och omsorg och boende med särskild service) utan att någon uppskattning av fördelning av volymer mellan dessa olika typer av bostäder.

Sveriges Arkitekter, och uppenbarligen flera leverantörer, menar fortsatt modellen för val av leverantörer inte är transparent. Vad som är rätt eller fel i denna fråga kanske behöver avgöras i domstol. En sådan utveckling skulle förstås vara olycklig inte minst för Göteborgs stad.

Men det finns ytterligare övervägande som staden bör beakta när det gäller denna modell för upphandling.

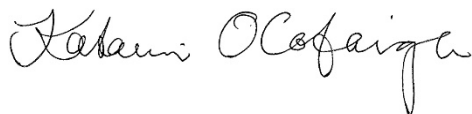
Leverantörernas förtroende för Göteborgs stads förmåga att på ett klokt sätt handla upp arkitektkompetens börjat uppenbarligen vackla. Det finns risk att kompetenta leverantörer helt enkelt avstår att alls lämna anbud om de bedömer att sättet att välja leverantörer inte är transparent eller syftar till att göra affärer som bygger på förtroende och tillit. Avstegen från ABK09 bidrar också till leverantörernas tvekan att alls delta i upphandlingen då de bland annat gör det svårt att teckna en konsultansvarsförsäkring för uppdraget.

Genom en lägstaprisupphandling med relativt generella kvalificeringskrav riskerar de förvaltningar som ska göra avrop från ramavtalet att inte få den mest adekvata kompetensen för de uppdrag som ska göras i Göteborgs stad och staden kommer därmed att få svårigheter att nu upp till sina egna mål när det gäller planering och byggande i staden.

När det gäller upphandling enligt LOU är det förstås viktigt att göra rätt inom lagens ramar – men än viktigare är det att också förstå att göra bra vilket innebär att man också inser och arbetar mot långsiktigt hållbara affärer och relationer som ger skattebetalarna valuta för pengarna i form av en god gestaltad livsmiljö.

Ser fram emot en dialog i detta ärende.

Med vänlig hälsning



Katarina O Cofaigh

Senior rådgivare och upphandlingsstrateg