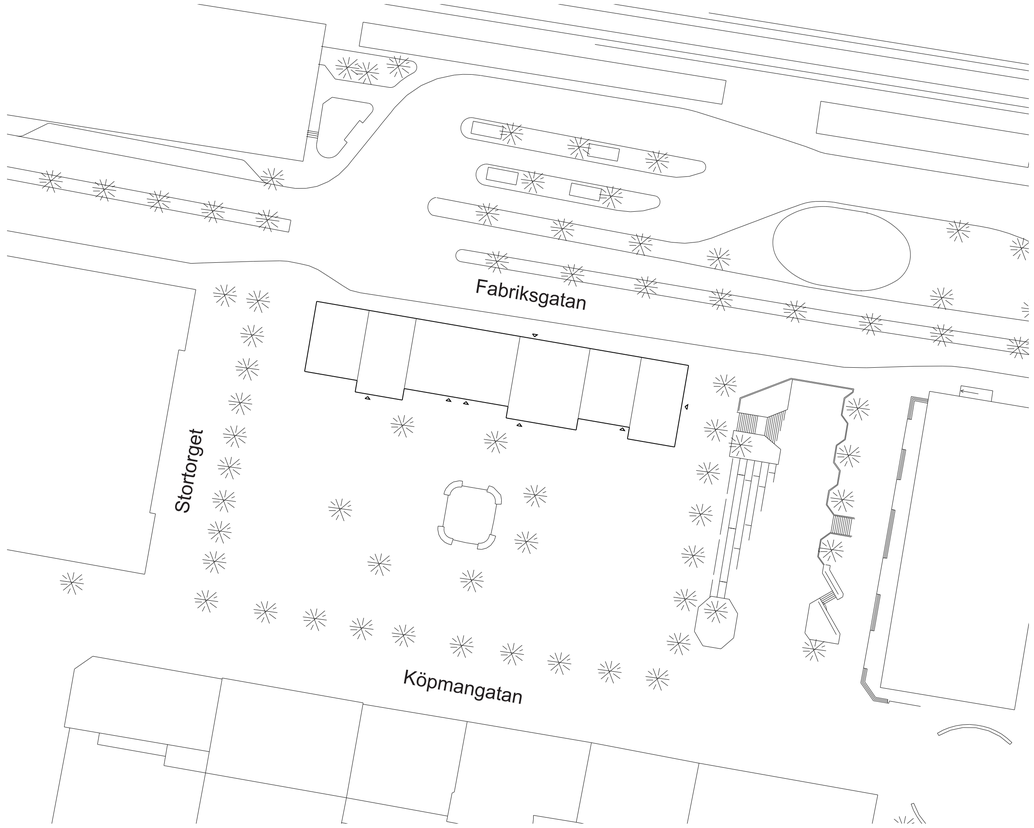
Den nya byggnaden på Stortorget i Katrineholm fyller många funktioner men framförallt förstärker den torgets identitet och skapar intimitet i stadsrummet. Den övre delen är helt i trä och signalerar modern byggteknik och hållbarhet, en symbol för en framåtsträvande och innovativ stad.

Byggnadsvolymen är förskjuten i höjd- och djupled och speglar Köpmangatans karaktäristiska fasad. Den möter intilliggande bebyggelse i skala och skapar skyddade, mindre rumsligheter i markplan. Byggnaden är indragen i öster för att bibehålla siktlinjer från järnvägsstationen mot Köpmangatans fasad.

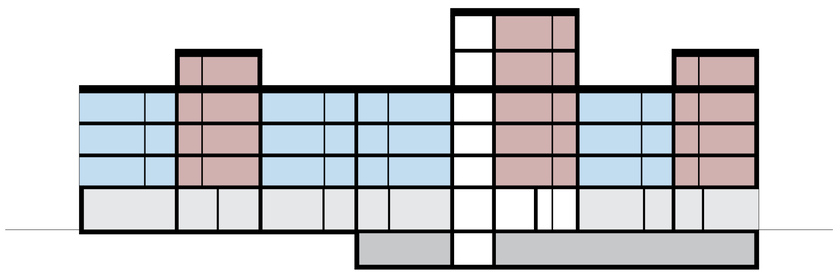
En sockel i betong och glas innehåller handel och restaurangverksamhet och ger visuella kopplingar genom byggnaden mellan torget och Fabriksgatan. Platsbildningarna i markplan lämpar sig väl för aktiviteter kopplade till verksamheterna, så som restaurang- och caféserveringar. Ovanpå sockeln sitter en prefabricerad träbyggnad i tre till fem våningar som innehåller 25st lägenheter, alla med stora balkonger mot Stortorget som bidrar till att befolka torgrummet i höjdled.

En långsträckt lägre del som innehåller 12st tvåor på 58m^2 bryts av av tre högre byggnadsvolymer som innehåller 13st treor på 67m^2. Entré till bostäderna sker från torget eller Fabriksgatan via ett centralt trapphus som leder ut på generösa, inglasade entregångar mot den bullerutsatta gatusidan. Ett släpp längs gången mot lägenhetsfasaden skapar distans mellan insida och utsida och ger de boende en mer privat innemiljö. Cykelparkering och miljöstation ligger i direkt anslutning till trapphuset i markplan. Övrig inlastning till verksamheter sker från Farbiksgatan.

SKIFTNINGAR

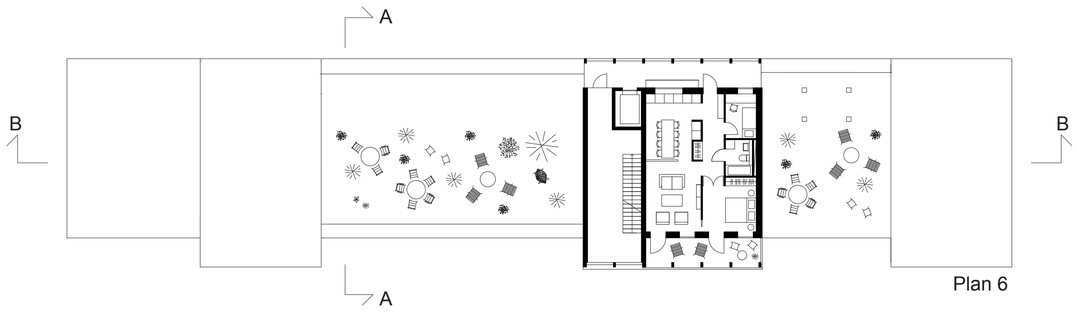


Situationsplan - Skala 1:500

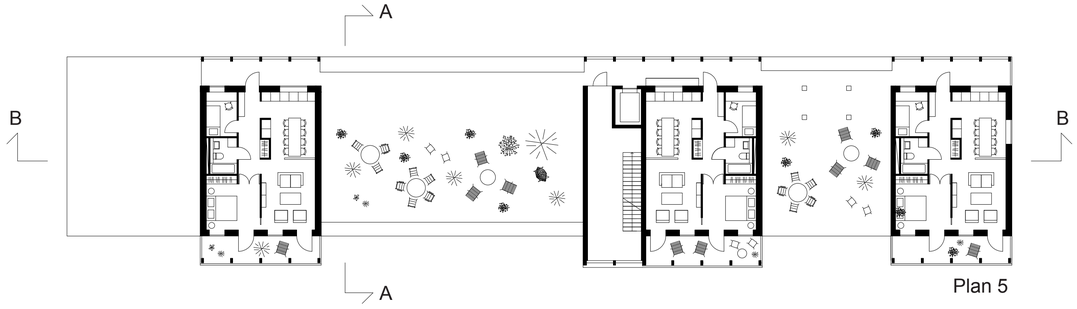


- 2 r.o.k - 58 m²
- 3 r.o.k - 65 m²
- Handel och restaurang
- Källare
- Trapphus / service / entré bostadshus

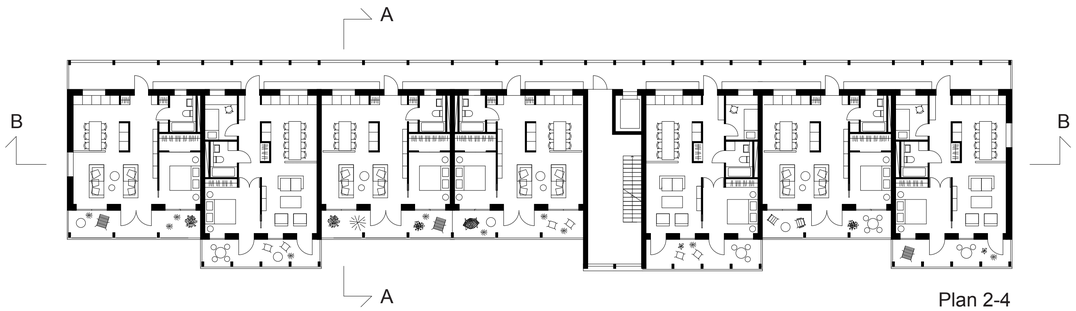
SKIFTNINGAR



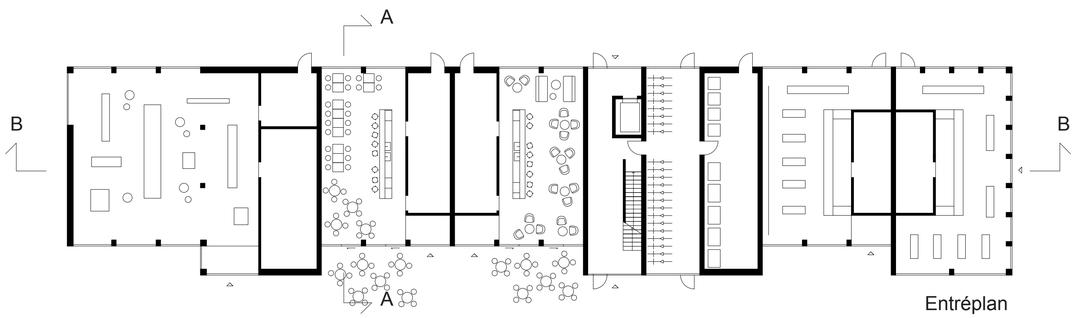
Plan 6



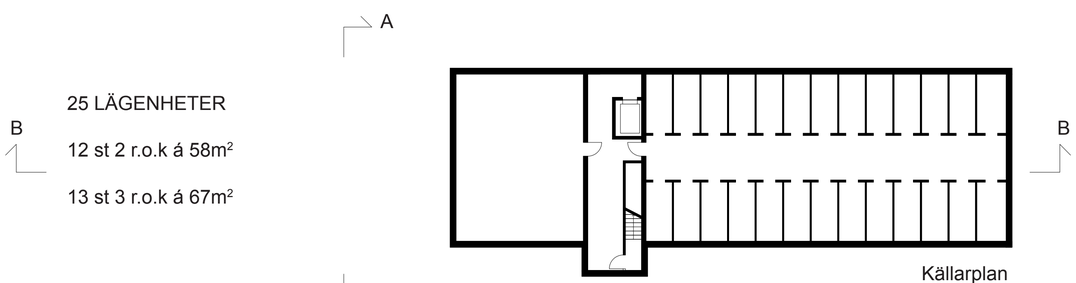
Plan 5



Plan 2-4



Entréplan

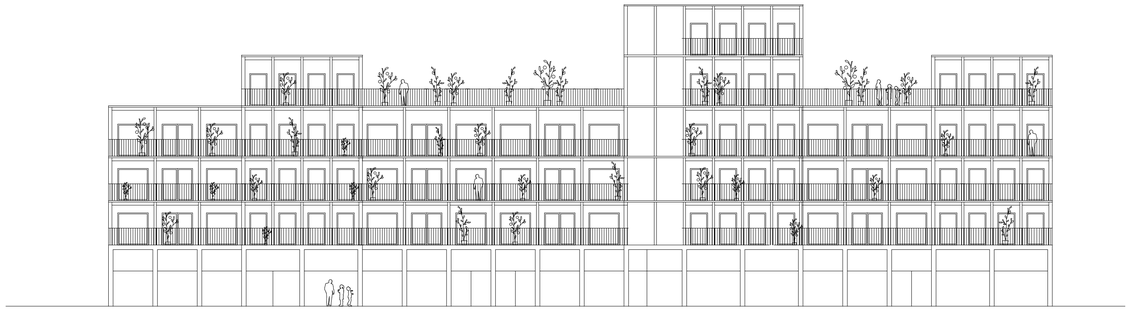


25 LÄGENHETER

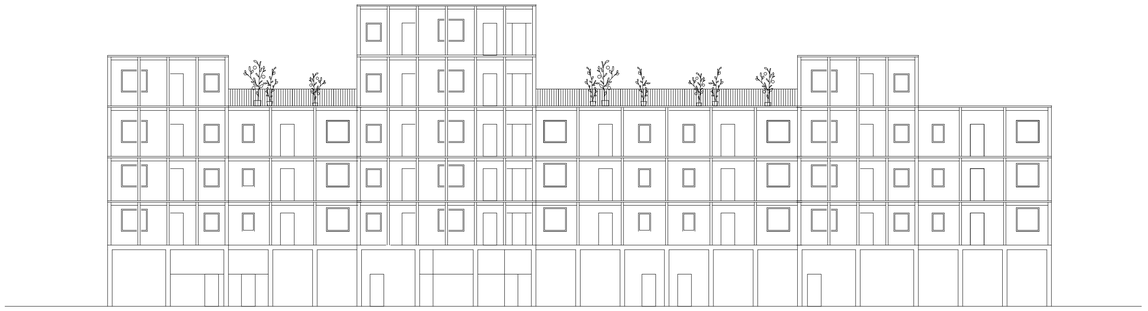
12 st 2 r.o.k á 58m²

13 st 3 r.o.k á 67m²

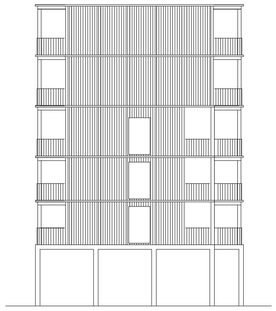
Källarplan



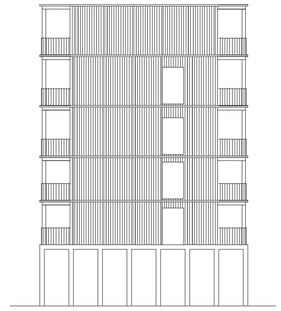
Torgfasad



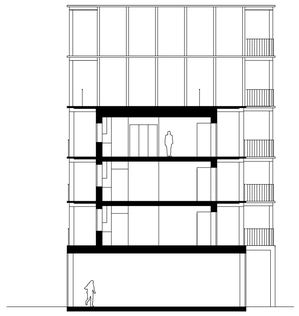
Gatufasad



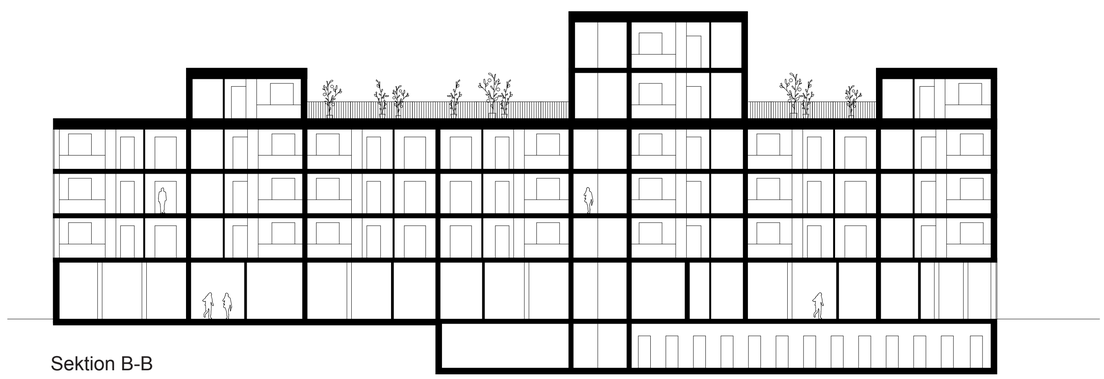
Fasad väst



Fasad öst



Sektion A-A



Sektion B-B

SKIFTNINGAR

Planer, sektioner, fasader - Skala 1:200