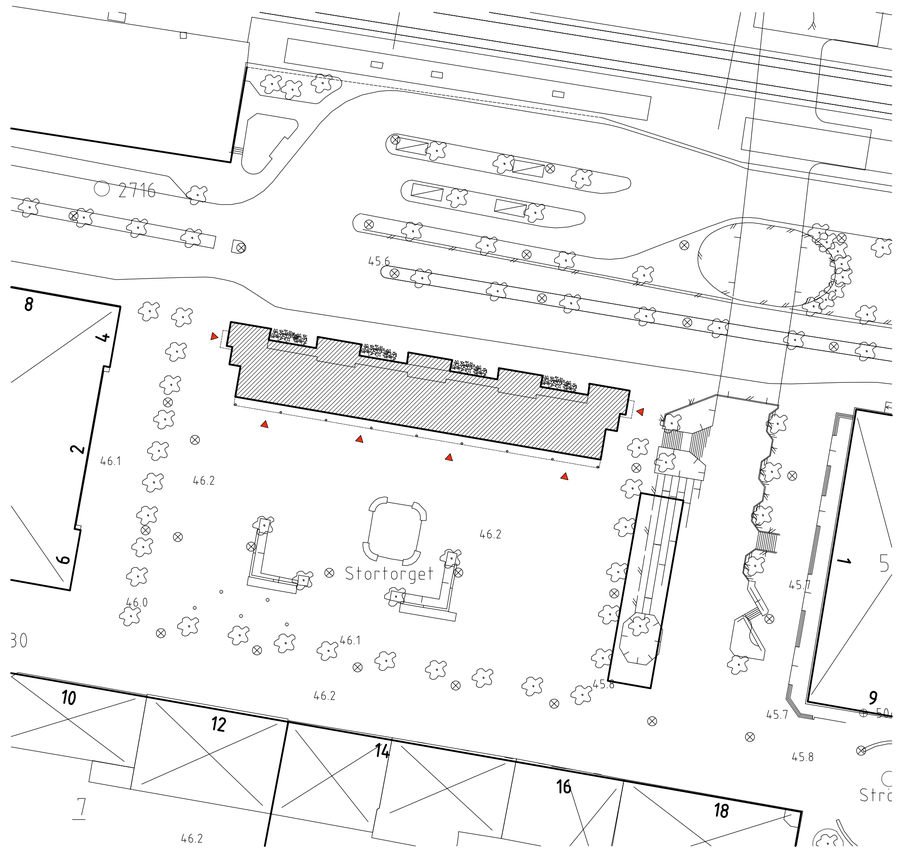
PERSPEKTIV 1

PLATSEN

Det i programmet föreslagna läget för det nya huset skiljer sig från övrig torgnära omgivande bebyggelse, som har gaturum som förmark. Det nya huset kommer snarare placeras på och införlivas med torget och det påverkar ställningstagandet vad gäller den valda gestaltningen.

Sammantaget med det ovan nämnda och platsens förutsättningar vad gäller väderstreck, buller, utblickar, ekonomi m.m. föreslås en enkel sammanhållen byggnadsvolym med ett självständigt, lite lågmält uttryck och att byggnaden bör öppna upp sig mot torget.

Den rika variationen i den befintliga bebyggelsen får stå oemotsagd, kanske ännu mer förtydligad. Det nya huset ramar in torget och huset blir samtidigt en bas eller fond till torget både utseendemässigt och i den ömsesidiga kontakten mellan torg och byggnad. Det förstärks ytterligare av den öppna torggestaltning som planeras.

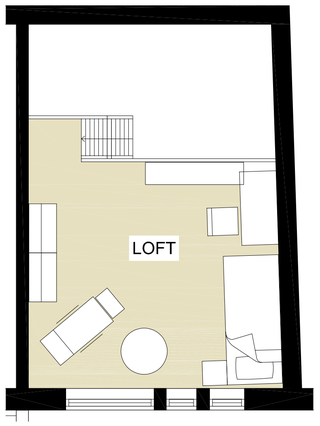


SITUATIONSPLAN 1:500

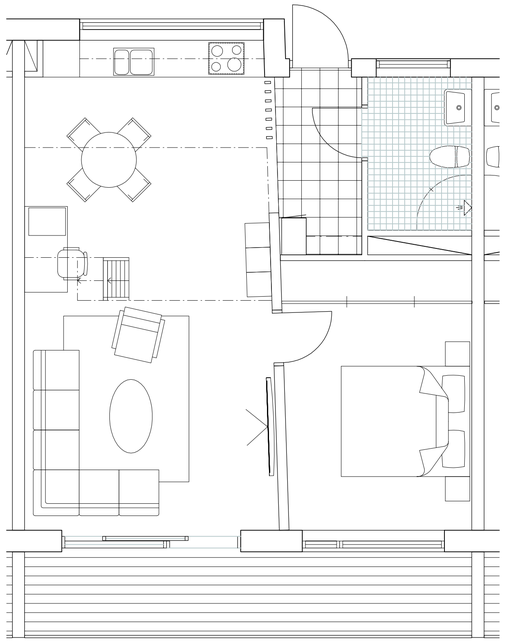
"GREEN PIECE"

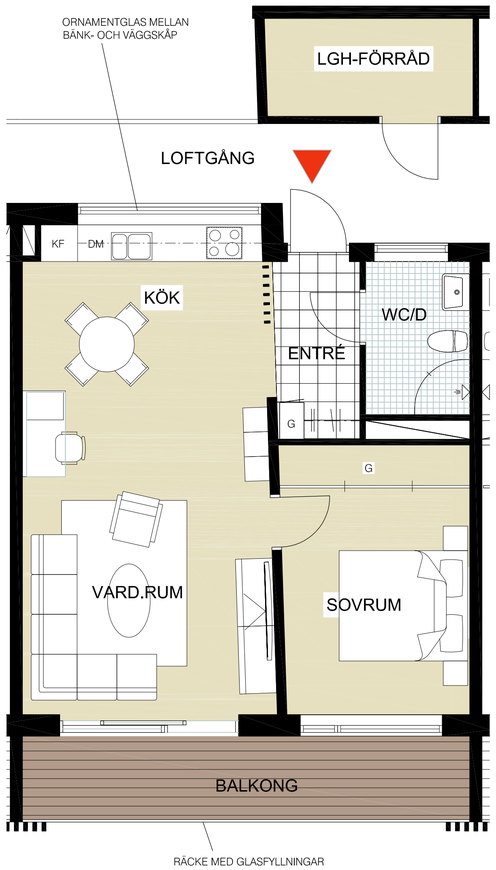
HUSET

Starkt styrande faktor har varit det ekonomiska programkravet. Med hänsyn tagen till platsens yttre förutsättningar föreslås en lösning med loftgångar och endast två trapphus. En enkel konstruktiv stomlösning med beprövade miljövänliga material och med upprepningseffekt av bl. a. lägenheter.
För att förtydliga och maximera kontakten mellan torget och den tänkta handeln har bostadsentréerna förlagts till husets gavlar. Norrsidan förutsättningar känns mindre attraktiv sett ur entrésynpunkt.
Husets är i 4 plan med nedre planet huvudsakligen tänkt för handel, bostadkomplement och tekniska utrymmen. Plan 2 och 3 är identiska och inrymmer vardera 8 st lgh 2rk på 55kvm. Det översta 4:e planets 8 bostäder har ett extra loft.
På loftgångarna och i direkt anslutning till respektive lägenhet ligger lägenhetsförråden.
Konstruktivt bär förrådskonstruktionen loftgångarna.
Handelns ytor är sammanhängande och generösa.
Här finns närheten till fläktrum och schakt.
De fyra stora takkuporna blickar med sina nyfikna mänskliga uttryck ut över torget.



LOFT
16 kvm

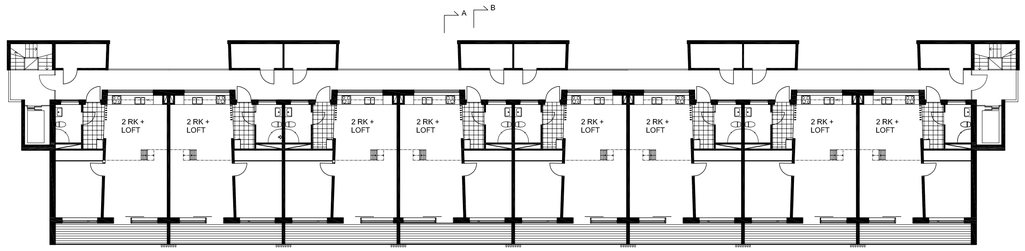




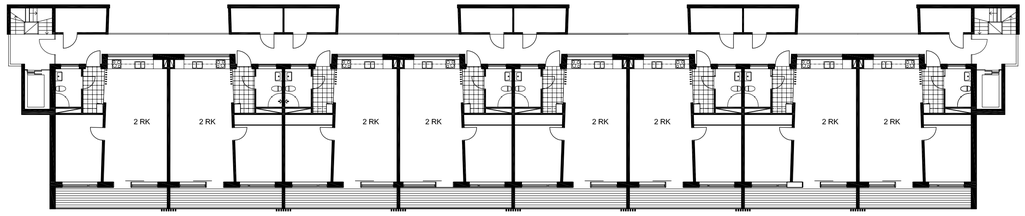
LGH 2 RK 55 kvm
1:50

MILJÖ/ENERGI

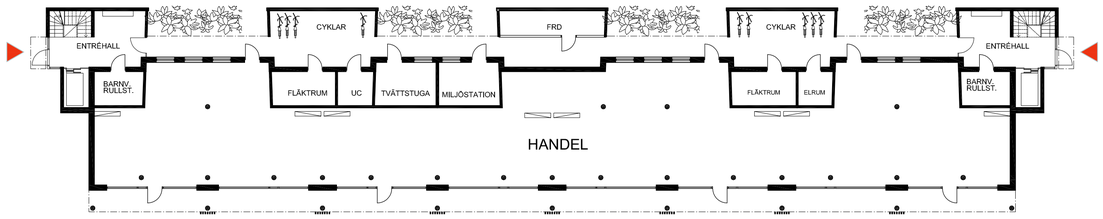
Trapphusen kan ha förenklad utformning och reducerad uppvärmning.
Huset öppnar sig mot söder och solen med relativt stora fönster samt sluter sig mot norr där förrådsdelarna delvis skyddar loftgångarna. Markiser vid det översta planets lägenheter skyddar mot oönskat solinfall.
Fasaderna utförs med grön slamfärgsmålad stående träpanel.
Ytterväggarna vid loftgångarna bekläds med klarlackad plywood.
På yttertaket anläggs sedum samt vid takkuporna aluzinkplåt.



PLAN 4



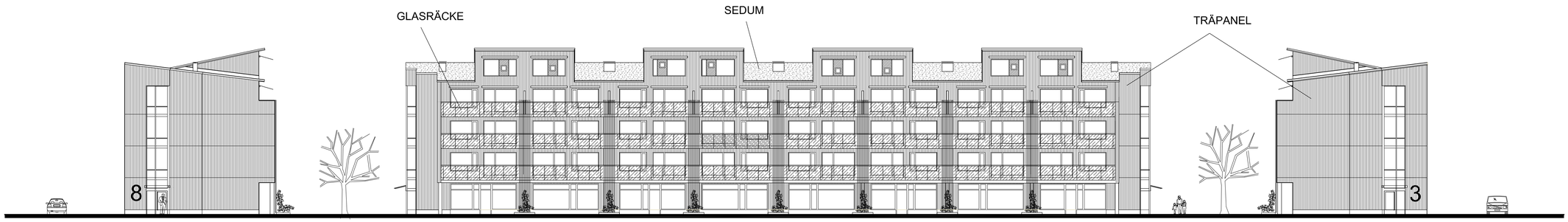
PLAN 2-3



PLAN 1 (TORGET)
1:200

PERSPEKTIV 2

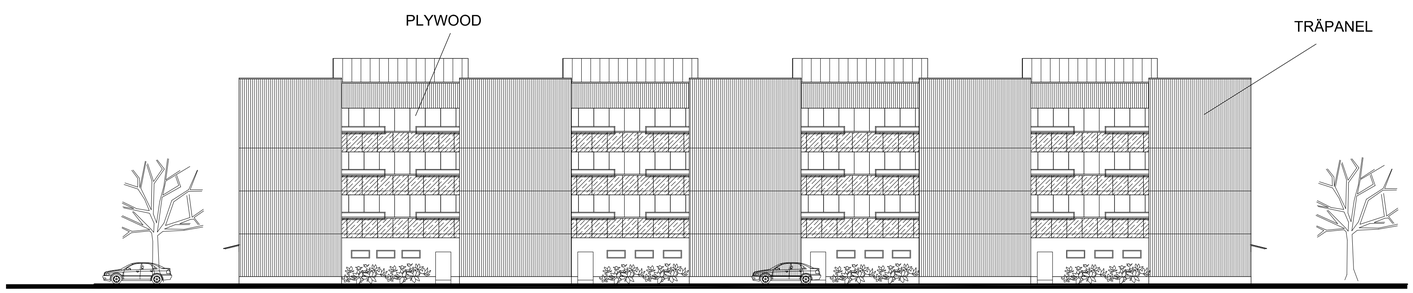
"GREEN PIECE"



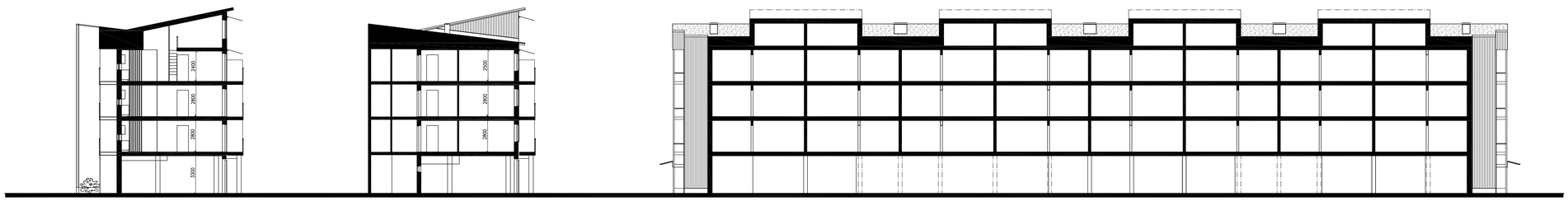
FASAD MOT VÄSTER

FASAD MOT STORTORGET (SÖDER)

FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT FABRIKSGATAN (NORR)



SEKTION A-A

SEKTION B-B

LÄNGDSEKTION

"GREEN PIECE"

PLANSCH 3 1:200