

# Tillägg till administrativa föreskrifter

## Tävlingstekniska bestämmelser

### Tävlingsarrangör

Stadsbyggnadsförvaltningen, Helsingborgs stad.

Adress:

Stadsbyggnadsförvaltningen  
Helsingborgsstad  
Järnvägsgatan 22  
251 89 Helsingborg

### Tävlingens form

Tävlingen genomförs som en projekttävling i enlighet med 14 kap LOU.

### Tävlingsspråk

Tävlingsförslag ska vara utfört på svenska alternativt engelska.

### Deltagarrätt

Tävlingen är öppen endast för följande inbjudna arkitektföretag/team, utvalda genom ett öppet kvalificeringsförfarande:

- Schönherr Landscape , Danmark, Teamleader

Underkonsulter:

ADEPT architects  
FB construction engineering  
VIA traffic engineering  
TRANSOLAR climate engineering

Rådgivare:

General Public agency, cultural planners,  
Jens Kvorning, urban planner,  
Bjarne Boye Nielsen, property economist

- White Arkitekter AB, Sverige, Teamleader

Underkonsulter:

Prof Leif Edvinsson  
Imitio  
WUZ  
WSP analys och strategi  
WSP samhällsbyggnad

- KCAP Arcitects & planners, Nederländerna, Teamleader

Underkonsulter:

ONIX  
NOD

Buro Happold

- Space Group, Norge, Teamleader

Underkonsulter:

Donald van Dansik

- Foster+Partners, Storbritannien, Teamleader

Underkonsulter:

Samark Arkitektur & Design AB  
Gross. Max  
BDSP Partnership  
Ramboll Whitby Bird  
Cushman & Wakefield  
Intelligent space  
Davis Langdon

## Jury

Jury och expert- rådgivnings-grupp är utförligare beskrivna i tävlingsprogrammet på sidan 36-37.

- Agneta Hammer, Stadsbyggnadsdirektör, juryns ordförande
- Karin Sterte, Mark och exploateringschef
- Gregor Holmgren, Miljöchef
- Konrad Ek, Stadsarkitekt
- Tom Nielsen, arkitekt, Ph.D., associate professor, Aarhus School of Architecture
- Erland Ullstad, Adj professor, Växjö universitet/ Växjö kommun, utsedd av Sveriges Arkitekter
- Trevor Harris, professor Helsingfors arkitektskola, architect SAFA RIBA, Harris and Kjisik, Architects and Planners, utsedd av Sveriges Arkitekter

Juryns sekreterare är Kristoffer Nilsson och Håkan Asmoarp.

Till projekttävlingen finns en expert och rådgivningsgrupp kopplad. I denna grupp ingår Helle Soholt, Per-Olof Östergren, Bertil Gustafsson, Lia Ghilardi, Clara Lundquist, Gertrud Egnell och Per Pehrsson.

Juryn kan komma att tillkalla ytterligare sakkunniga som rådgivare.

## Tävlingsfunktionär

Theréze Zetterberg  
Helsingborgs stad  
Järnvägsgatan 22  
25189 Helsingborg

Tel  
+46 42 105889

e-post  
thereze.zetterberg@helsingborg.se

## Programhandlingar

Programhandlingarna utgörs av:

- Tillägg till administrativa föreskrifter, 2008-11-03
- Administrativa föreskrifter, 2008-06-30
- Tävlingsprogram med projektförutsättningar i separat bilaga 2008-11-03
- Underlag med:
  1. Cadkarta över området, USB
  2. 3d karta i cadformat, USB
  3. Ortofoto över området, USB
  4. Illustrationsfil över strukturerande förutsättningar, cd
  5. Klimatstudier, USB
  6. Fotografier, snedfoton över området, USB
  7. Vr modell över området och centrala Helsingborg, USB
  8. Stadslivsanalys i separat bilaga.
- Inbjudan till att delta i projekttävling för H+, 2008-06-30
- Sammanställning av allmän presentation över Helsingborg

## Startmöte

Samtliga tävlande inbjuds till ett gemensamt startmöte för visning av H+området den 12-13 november 2008 på SHIP, Helsingborg.

## Tävlingsfrågor

Begäran om klarlägganden eller kompletterande uppgifter om programhandlingarna ska göras skriftligen, genom brev eller e-post till tävlingsfunktionären. Tävlingsfrågor ska vara tävlingsfunktionären tillhanda senast 2009-01-15.

Tävlingsfrågor och organisatören av tävlingens svar kommer att svaras kontinuerligt fram tills detta datum och skickas till samtliga tävlande.

## Tävlingsförslaget

Tävlingsförslaget ska vara anonymt. Samtliga inlämnade ritningar och övriga handlingar ska i övre högra hörnet vara försedda med ett motto.

## Tävlingsförslaget ska redovisa

### följande:

1. Analys
2. Strategi
3. Strukturplan
4. Inzoomningar
5. En dag i området

1. Förslaget ska lämnas in som ett bildspel i pdf format. Dels i tryckupplösning, dels i skärmapplösning. Denna del kommer att läggas ut på stadens hemsida och kommer att visas på projektets utställning på SHIP. Särskild vikt bör därför läggas på att presentera förslaget på ett pedagogiskt vis och i en sådan omfattning att både jury och allmänheten lätt kan ta till sig materialet.

Presentationen ska följa rubriksättningen:

1. Analys, 2. Strategi, 3. Strukturplan, 4. Inzoomningar
5. En dag i området.

2. Presentationen ska också levereras i liggande A3format i 15 inbundna exemplar samt i pdf format för tryck och web. Presentationen ska ha en innehållsförteckning samt sidonummering. Presentationen bör mer utförligt beskriva arkitektoniska, ekonomiska, miljömässiga och sociala analyser och reflexioner. Här bör också finnas exploateringsplan och en kortfattad ekonomisk bedömning.

Denna presentation ska också följa rubriksättningen: 1. Analys, 2. Strategi, 3. Strukturplan, 4. Inzoomningar

5. En dag i området.

3. Illustrationerna som redovisas i presentationerna ska sparas separat i pdf eller jpg format på en cd-skiva för att kunna användas i juryrapport samt publikationer av tävlingen/området.

Allt inlämnat digitalt material ska vara raderat från spårbar information, detta för att garantera anonymiteten.

## Inlämning

Tävlingsförslaget ska vara lämnat till post- eller budbefordran senast 2009-02-16, adresserat till tävlingsfunktionären. Tävlande ska på anmodan kunna styrka inlämningsdag. (+ ev: Tävlingsförslag kan även, senast samma dag (2009-02-16) kl 16.30, lämnas direkt till tävlingsfunktionären)

Förslaget ska åtföljas av ett förseglat ogenomskinligt kuvert, märkt med "Namnsedel" och förslagets motto. Detta kuvert ska innehålla uppgifter om namn på förslagsställaren och ev. medarbetare.

## Tävlingsarvode

Varje tävlande som inom utsatt tid inlämnat förslag i enlighet med detta program erhåller ett arvode om EUR 50000 exkl moms. Arvodet utbetalas mot faktura sedan juryn godkänt inkomna förslag.

## Bedömning

Följande kriterier kommer att ligga till grund för bedömningen (utan inbördes ordning eller viktning):

- Hur förslaget kan förverkliga H+ projektets vision
- Struktur och strategi  
Förmågan att ta tillvara på och utveckla Helsingborgs och områdets specifika identiteter.  
Förslagets förmåga att skapa förutsättningar för liv i området.
- Process  
Förmågan att se tid som ett aktivt instrument i planeringen och att introducera tankar och idéer som kan följas upp i planeringen.
- Genomförbarhet  
Avseende genomförandekonomi samt förmåga att hantera områdets osäkra förutsättningar.
- Liv och skönhet  
Förmågan att skapa områden med hög levnadskvalitet, som man kommer ihåg, som man vill bo i hela livet och som har ett överflöd av kvaliteter!

Bedömningen beräknas vara avslutad senast 2009-05-08. Resultatet kommer att meddelas de tävlande personligen.

## Utställning/Publicering

Tävlingsförslagen kommer under bedömningstiden att ställas ut genom arrangörens försorg. Tid och plats meddelas senare.

Tävlingsjuryns utlåtande kommer att tillsändas samtliga tävlande senast tre veckor efter det att tävlingens resultat offentliggjorts.

All publicering av tävlingsförslag efter avslutad tävling kommer

att ske med angivande av förslagsställarens namn.

Sveriges Arkitekter äger rätt att publicera samtliga tävlingsförslag på sin hemsida.

## Äganderätt, upphovsrätt och nyttjanderätt

Arrangören innehar den materiella äganderätten till tävlingsförslagen.

Förslagsställarna innehar upphovsrätten och behåller nyttjanderätten till sina förslag. Direkt utnyttjande av förslag, helt eller i väsentliga delar, kan ske först efter avtal med förslagsställaren.

## Uppdrag efter tävlingen

Finner arrangören, efter tävlingen och i enlighet med juryns utslag, att någon eller några av förslagen kan vidareutvecklas kommer förhandling, utan föregående annonsering, med vinnande förslagsställare att ske. Dessa uppdrag bedöms kunna omfatta utrednings-, strategi- och planarbete.

Finner arrangören skäl att frångå juryns rekommendation ska samråd ske med Sveriges Arkitekter.

## Tidplan

Följande tidplan gäller för projektet:

- Startseminarium i Helsingborg för valda team  
12 och 13 november 2008
- Inlämning av tävlingsförslag  
16 februari 2009
- Utvärdering av tävlingsförslag  
16 februari-8 maj 2009
- Publicering av juryrapport  
8 maj 2009
- Fortsatt arbete  
Sommaren, hösten 2009-


## Tävlingsprogrammets godkännande

Program och bilagor är godkända av juryns ledamöter, vilka svarar för tävlingens genomförande. Ur tävlingsteknisk synpunkt är programmet granskat och godkänt för de tävlande av Sveriges Arkitekters tävlingsnämnd.

Helsingborg, oktober 2008



Agneta Hammer



Karin Sterte



Gregor Holmgren



Konrad Ek



Tom Nielsen



Erland Ullstad



Trevor Harris



Claes Larsson

För Sveriges Arkitekters Tävlingsnämnd